

Số: 751 /QĐ-STNMT

Bà Rịa- Vũng Tàu, ngày 19 tháng 11 năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ Trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 367964 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 19/12/2017

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Quyết định số 902/QĐ-UBND ngày 05/5/2015 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc quy định vị trí, chức năng, nhiệm vụ quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;*

*Căn cứ Quyết định số 2613/QĐ-UBND ngày 03/9/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu về việc cho phép Sở Tài nguyên và Môi trường được ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với trường hợp được quy định tại khoản 1 Điều 37 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Quyết định số 138/QĐ-STNMT ngày 01/3/2021 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình cá nhân;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bà Rịa tại Tờ trình số 341X.../TTr-CNVPĐK ngày 15 tháng 11 năm 2021.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy bỏ Trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 367964 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu cấp ngày 19/12/2017 cấp cho ông Dương Trung Kiên tại thửa đất số 850 tờ bản đồ số 29 (nay là thửa 93 tờ bản đồ 65 theo bản đồ năm 2019) có tổng diện tích 132,0m<sup>2</sup> Đất ở tại nông thôn, Xã Hòa Long, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

**Lý do hủy Trang bổ sung giấy chứng nhận:** Ông Dương Trung Kiên làm mất bản chính Trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 367964 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu ký ngày 19/12/2017 theo đơn trình báo được Công an phường Kim Dinh xác nhận ngày 14/7/2021.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung giấy chứng nhận kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý và giá trị sử dụng.

Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bà Rịa phối hợp cùng UBND xã Hòa Long thông báo Quyết định này đến ông Dương Trung Kiên để biết. Lập thủ tục cấp lại trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Dương Trung Kiên; đồng thời cập nhật vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định. cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3.** Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bà Rịa, ông Dương Trung Kiên và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

### Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh BR-VT);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh BR-VT (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND TP. Bà Rịa (phối hợp);
- TTCNTT TN&MT(đăng tin trên Website Sở);
- Phòng TNMT TP. Bà Rịa (phối hợp);
- Chi nhánh TP. Bà Rịa (thực hiện);
- UBND xã Hòa Long (phối hợp);
- Lưu: VT(Thảo)

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG  
TỈNH BÀ RIJA – VŨNG TÀU  
TU. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



**Đặng Ngọc Phúc**